

Algemene voorwaarden van Camperpaleis (KvK-nummer 55415725) **ten behoeve van caravan, vouwwagen, auto of aanhanger**

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarbij Camperpaleis als verhuurder van stallingsruimte optreedt.

1. Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- a. **Stallinggever:** Van den Boogaard Onroerend Goed B.V. handelend onder de naam Camperpaleis, gevestigd aan het adres Peeleindseweg 5, te (5741 SL) Beek en Donk.
- b. **Stallingnemer:** ieder die enig object stalt bij Camperpaleis.
- c. **Object:** de tijdelijk te bewaren caravan, vouwwagen, auto of aanhanger.
- d. **Stallingsruimte:** de stalling van Camperpaleis.
- e. **Stallingsplaats:** de specifiek ter beschikking gestelde ruimte in de stalling.
- f. **Overeenkomst:** de stallingsovereenkomst waarbij Camperpaleis aan de stallingnemer ruimte ter beschikking stelt voor het plaatsen van een Object.

2. Totstandkoming en duur van de overeenkomst

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere aanbieding, offerte en overeenkomst tussen Stallinggever en een Stallingnemer waarop Stallinggever deze algemene voorwaarden van toepassing heeft verklaard.
2. De offertes en aanbiedingen die door Camperpaleis worden gedaan zijn vrijblijvend en herroepelijk.
3. De overeenkomst met Stallinggever komt tot stand op het moment dat de Stallingnemer zich schriftelijk (middels handtekening) of online akkoord heeft verklaard met de aangeboden Overeenkomst inclusief de daarop van toepassing zijnde algemene voorwaarden. Langs elektronische weg heeft Stallinggever Stallingnemer de mogelijkheid geboden om de algemene voorwaarden op te slaan.
4. Vanaf het moment dat de Overeenkomst online tot stand komt heeft Stallingnemer een bedenktijd van veertien dagen. Gedurende deze bedenktijd heeft de Stallingnemer het recht de Overeenkomst door middel van een ondubbelzinnige schriftelijke kennisgeving per post of e-mail kosteloos te herroepen. Als de Stallingnemer de Stallinggever verzoekt met de uitvoering van de Overeenkomst aan te vangen voordat de bedenktijd is afgelopen en de Stallingnemer herroept de overeenkomst binnen de denktijd dan zal de Stallinggever de in redelijkheid over deze periode gemaakte kosten in rekening brengen. De verschuldigde bedragen worden binnen veertien dagen na het ongedaan maken van de Overeenkomst aan de Stallingnemer terugbetaald.
5. Stallinggever en Stallingnemer komen overeen dat de Stallinggever zich tegenover de Stallingnemer verbindt om tegen betaling, het Object te bewaren op de Stallingsplaats in de Stallingsruimte en na afloop van de Overeenkomst het Object terug te geven in de staat waarin de Stallingnemer dit ontving, behoudens normale achteruitgang wegens slijtage en stilstand.
6. De Stallingnemer kan zijn rechten en/of plichten op grond van de Overeenkomst niet zonder schriftelijke toestemming geheel of gedeeltelijk aan een derde overdragen.
7. De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van één jaar, tenzij anders is overeengekomen.
8. De Overeenkomst wordt stilzwijgend telkens met een periode van één maand verlengd, tenzij de Overeenkomst door Stallingnemer of Stallinggever uiterlijk één maand voor ingangsdatum van de volgende periode schriftelijk aan de andere partij is opgezegd. Na het opzeggen van de Overeenkomst door Stallingnemer ontvangt Stallingnemer een bevestiging per e-mail van Stallinggever.
9. Stallingnemer is bij opzegging verplicht om het Object uiterlijk op de einddatum van de Overeenkomst op te halen. Voldoet Stallingnemer niet aan deze verplichting dan worden alle kosten voor het verwijderen van het Object in rekening gebracht bij Stallingnemer.

3. Verplichtingen van de Stallingnemer

1. Stallingnemer draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan Stallinggever aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of Stallingnemer redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze gegevens noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de Overeenkomst, tijdig aan Stallinggever worden verstrekt. Stallingnemer verstrekt aan stallinggever in ieder geval zijn naam, adres, telefoonnummer, kentekennummer, type, het merk en de lengte van het Object. Wijzigingen in deze gegevens worden direct doorgegeven aan Stallinggever.
2. Stallingnemer is verplicht om voorafgaande aan het plaatsen van het Object in de Stallingsruimte te hebben verwijderd en verwijderd te houden: (brand)gevaarlijke, schadelijke, explosieve, verontreinigde en/of illegale stoffen (waaronder gasflessen, zelf ontbrandende producten en bederfelijke waren). De disselbak dient van het slot af te worden genomen en te worden gehouden, zodat Stallinggever deze kan controleren.
3. Het stallen van het Object is voor eigen rekening en risico van de Stallingnemer. Stallingnemer dient het Object met toebehoren in de Stallingsruimte afdoende en deugdelijk te verzekeren tegen voorkomende omstandigheden, zoals schade, brand en diefstal. De Stallinggever heeft recht op inzage in de verzekeringspolis.
4. Bij het ophalen of stallen van het Object dient de Stallingnemer zich te legitimeren middels een geldig legitimatiebewijs. Zonder legitimatiebewijs kan geen Object worden gehaald of gestald.
5. Stallingnemer dient zich te houden aan de openingstijden van Stallinggever.
6. Stallingnemer meldt schriftelijk minimaal twee (2) dagen van tevoren dat deze het Object wil ophalen. Daarbij dient het stallingsnummer te worden vermeld en het kentekennummer.
7. Het Object wordt bij het ophalen of brengen uitsluitend voor eigen rekening en risico van de Stallingnemer op het parkeerterrein van Stallinggever geplaatst. Stallinggever is niet aansprakelijk voor weerschade, diefstal of vernieling. Stallingnemer is uitsluitend toegestaan op het parkeerterrein het Object te brengen of op te halen.
8. De Stallingnemer dient de schade, opgelopen tijdens de (tussentijdse) stallingsperiode, aan zijn Object bij het ophalen direct kenbaar te maken aan de Stallinggever. Daarna kan niet meer worden gereclameerd. Indien wij tijdens de stallings- of verplaatsingswerkzaamheden schade toebrengen aan uw object, zijn de herstelkosten voor onze rekening.
9. De Stallingnemer is zelf verantwoordelijk voor de staat van de accu's van het Object.
10. Stallingnemer mag geen onderhoud-of reparatiewerkzaamheden verrichten op de Stallingplaats of Stallingsruimte.
11. Het is verboden om het Object zodanig te voorzien van beveiliging dat het voor Stallinggever onmogelijk is om het Object in de stalling te verplaatsen.
12. Het Object mag niet ter verkoop worden aangeboden op de Stallingsplaats of Stallingsruimte.

4. Verplichtingen van de Stallinggever

1. Stallinggever gebruikt het Object niet en geeft het Object niet bij derden in bewaring of gebruik.
2. Stallinggever neemt de nodige maatregelen die in redelijkheid verlangd kunnen worden ter voorkoming van schade aan het Object en toebehoren.
3. Stallinggever is verplicht elk Object op de overeengekomen en doorgegeven tijdstip in te nemen of het Object ter beschikking te stellen aan Stallingnemer, mits de aanvraag is gedaan met inachtneming van de minimale verwerkingstermijn van twee dagen en rekening houdend met de openingsuren van Stallinggever.
4. Stallinggever heeft het recht gebruik te maken van zijn retentierecht als de verschuldigde stallingskosten niet zijn voldaan.
5. Stallinggever bepaalt de Stallingsplaats en is te allen tijde bevoegd om het Object binnen de stalling te verplaatsen.
6. Ten aanzien van handelen of nalaten van Stallingnemer, dat de veiligheid van (zaken van) Stallinggever en/of derde(n) in gevaar brengt, of zou kunnen brengen, kunnen door Stallinggever zonder overleg met Stallingnemer voor rekening en risico van Stallingnemer voorzieningen worden getroffen of worden verwijderd uit de stallingsruimte.

5. Prijzen en betaling

1. Alle prijzen zijn inclusief btw.
2. Voor de berekening van de stallingsprijs wordt de maximale lengte van het object gehanteerd (inclusief dissel en eventueel fietsenrek, etc.). De lengte van het object wordt opgemeten wanneer het object voor de eerste keer wordt gebracht.
3. De stallingsprijs wordt gefactureerd over in de Overeenkomst genoemde tijdvlak. De factuur ontvangt u daags nadat het object voor de eerste keer is gebracht. Betaling dient plaats te vinden uiterlijk 14 dagen na factuurdatum.
4. Stallinggever behoudt zich het recht om de stallingsprijs jaarlijks aan te passen. De voorgenomen prijswijziging zal aan stallingnemer via e-mail voor aanvang van de nieuwe periode worden medegedeeld.
5. Stallingnemer is ook tot betaling verplicht ook al wordt van de Stallingsplaats geen gebruik gemaakt.
6. Indien Stallingnemer in gebreke blijft in de tijdige en/of volledige betaling dan is Stallingnemer van rechtswege in verzuim. Stallingnemer is dan een rente verschuldigd van 1% per maand.
7. Indien de Stallingnemer met betaling in verzuim is zal Stallinggever een aanmaning sturen waarbij een minimale termijn van 14 dagen wordt gehanteerd.
8. Indien de Overeenkomst eindigt tijdens de looptijd wegens een verzoek van Stallinggever tot teruggave van het Object, dan is Stallingnemer voor de duur van de Stalling de stallingsprijs verschuldigd.

6. Opschorting, opzegging en ontbinding

1. Ingeval een van partijen in staat van faillissement geraakt, surseance van betaling aanvraagt of de bedrijfsvoering staakt heeft de andere partij het recht de Overeenkomst zonder inachtneming van een opzegtermijn te beëindigen.
2. Stallinggever is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien:
 - a. Stallingnemer de verplichtingen uit de Overeenkomst en/of deze voorwaarden niet, niet volledig of niet tijdig nakomt.
 - b. door vertraging aan de zijde van Stallingnemer niet langer van Stallinggever kan worden gevergd dat zij de Overeenkomst tegen de oorspronkelijke overeengekomen condities zal nakomen.
3. Camperpaleis is gerechtigd het Object onder zich te houden en afgifte op te schorten, totdat de Stallingnemer al zijn verplichtingen jegens Stallinggever heeft voldaan.
4. Stallinggever is bevoegd de afgifte van bescheiden of andere zaken aan Stallingnemer op te schorten tot op het moment dat alle opeisbare vorderingen op Stallingnemer volledig zijn voldaan.
5. Als de Overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van Stallinggever onmiddellijk opeisbaar.

7. Aansprakelijkheid

1. Stalling van het Object is voor eigen rekening en risico van Stallingnemer.
2. Stallinggever is niet aansprakelijk voor directe en/of indirecte schade aan het Object wegens brand, storm, hagelschade, vernieling, diefstal of dergelijke, tenzij door Stallingnemer wordt aangetoond dat er sprake is van opzet of grove schuld.
3. Stallingnemer is zelf verantwoordelijk voor het verzekeren van het Object tegen verlies, diefstal, cascoschade (brand, overstromingen, storm, e.d.) alsmede tegen andere mogelijke schades, waaronder wettelijke aansprakelijkheid. Stallingsobjecten worden door Stallinggever niet verzekerd tegen enige vorm van schade, diefstal of verlies.
4. Als Stallingnemer bij het ophalen niet tijdig kan beschikken over het Object dan is Stallinggever niet aansprakelijk of schadeplichtig ten opzichte van Stallingnemer.
5. Stallingnemer is ten opzichte van Stallinggever aansprakelijk voor alle materiële en immateriële schade door toedoen van Stallingnemer toegebracht (aan zaken) van Stallinggever, aanverwante personen en/of

- een derde. Stallingnemer dient alle daaruit voortvloeiende kosten en schade te vergoeden aan Stallinggever respectievelijk de derde.
6. Stallinggever is tegenover Stallingnemer slechts aansprakelijk voor schade welke het rechtstreekse gevolg is van een aan Stallinggever toe te rekenen tekortkoming in de nakoming van een verbintenis.
 7. Stallinggever is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade zijnde:
 - a. Redelijke kosten die Stallingnemer heeft gemaakt om de prestatie van Stallinggever aan de Overeenkomst te laten beantwoorden;
 - b. Redelijke kosten die Stallingnemer heeft gemaakt ter vaststelling van de oorzaak en omvang van de directe kosten;
 - c. Redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van de schade.
 8. Voor andere directe, indirecte en/of gevolgschade is Stallinggever niet aansprakelijk.
 9. Indien Stallinggever aansprakelijk is voor directe schade dan is de schade beperkt tot het maximale bedrag van de door de aansprakelijkheidsverzekering van Stallinggever in het voorkomende geval te verstrekken uitkering, tenzij er sprake is van grove opzet of schuld aan de zijde van Stallinggever.

8. Overmacht

1. Stallinggever is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting tegenover Stallingnemer indien zij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld en noch op grond van de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor haar rekening komt.
2. Onder overmacht wordt in ieder geval verstaan: weersinvloeden, overstromingen, aardverschuivingen, terrorisme, belemmeringen door derden, werkstakingen, epidemieën, oproeren oorlogen of oorlogsgevaren, diefstal, branden, storingen en ongevallen in het bedrijf van Stallinggever of maatregelen van enige binnenlandse, buitenlandse of internationale overheid.
3. Als de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen van Stallinggever niet mogelijk is langer duurt dan twee maanden dan zijn beide partijen bevoegd de Overeenkomst te ontbinden en zijn zij over en weer geen (schade) vergoeding verschuldigd.

9. Toepasselijk recht

1. Op alle door ons gesloten overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen die voortvloeien uit met ons gesloten overeenkomsten worden beslecht door de bevoegde rechter in de Rechtbank Oost-Brabant.